



# CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

IV DIREZIONE - SERVIZI TECNICI GENERALI  
EDILIZIA SCOLASTICA

811

**INTERVENTI STRAORDINARI DI RISTRUTTURAZIONE, MIGLIORAMENTO E  
MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SEDE DELL'ITES "A. M. JACI" DI MESSINA**

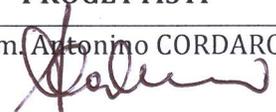
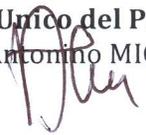
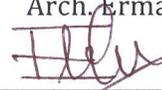
## PROGETTO DEFINITIVO

ELENCO ELABORATI	
1-RELAZIONE TECNICA 2- RELAZIONI SPECIALISTICHE 3-ELABORATI GRAFICI 4-QUADRO ECONOMICO 5-COMPUTO METRICO ESTIM. 6-ELENCO PREZZI UNITARI 7-ANALISI PREZZI 8-DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI 9-PRIME INDICAZIONI PER LA STESURA DEL P.S.C.	

ELABORATO 01:

**RELAZIONE TECNICA**

DATA: GIUGNO 2018

PROGETTISTI	Visti ed Approvazioni
Geom. Antonino CORDARO 	Si approva in linea tecnica n. 31 del 18/06/2018  <b>Il Responsabile Unico del Procedimento</b> Geom. Antonino MICELI 
Arch. Domenica GIACOBBE 	
Arch. Ermanno COSTANZO 	

## 2. Finalità e Tipologia

L'intervento oggetto del presente progetto, ha come obiettivo l'adeguamento dell'impianto antincendio presso l'ITES "A. M. Jaci" sito in via C. Battisti, 88 nel Comune di Messina . Le previsioni di intervento per detto adeguamento alla normativa di riferimento, derivano dal progetto presentato a suo tempo al comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Messina ed esitato dallo stesso con parere favorevole n. 1429 del 19.11.2013.

I lavori previsti si possono riassumere come appresso:

Realizzazione di opere murarie, propedeutiche alla posa dei vari elementi dell' impianto antincendio, nonché realizzazione di rivestimento con lastre tipo "placoflam", a protezione di specifici ambienti. Inoltre si prevede la collocazione di:

- realizzazione anello antincendio con tubazione in acciaio zincato da 3", rete secondaria di distribuzione ai vari piani da 2" e da 1"1/2 ;
- collocazione attacchi autopompa VV. F;
- collocazione cassette antincendio;
- collocazione di porte tagliafuoco REI 120;
- collocazione tende tagliafuoco E120 W 20, collegate al sistema di rivelazione incendi;
- collocazione di n° 1 centrale di rivelazione incendi;
- collocazione di accessori per impianto di rivelazione incendi ( comandi manuali di allarme, rilevatori foto ottici, altoparlanti, sirene, targhe ottico acustiche;
- collocazione lampade di emergenza;
- realizzazione di una scala antincendio in c.a.p. sul prospetto di via S. Filippo Bianchi;
- Realizzazione di due aperture di accesso al piano seminterrato sul prospetto di via S. Filippo Bianchi ( deposito e locale antincendio);
- sostituzione gruppo di pressurizzazione antincendio ;
- griglie per areazione
- estintori
- posa in opera di cartelli segnalatori di sicurezza
- opere varie di rifinitura e collaudo impianti.

L'importo dei lavori e le relative somme a disposizione dell'Amministrazione, sono riportate nell'allegato di progetto denominato "Quadro economico".

I prezzi applicati alle singole categorie di lavoro sono desunti dal Prezziario Unico regionale per i lavori pubblici anno 2018, divenuto esecutivo con Decreto n. 1/Gab. del 08.01.2018 ed in parte ricavati da regolare analisi conformi all'Art. 32, Comma 2 del D.P.R n. 207/2010.

### **3. Caratteristiche generali del plesso**

L'area su cui sorge l'edificio scolastico "ITES "A.M. Jaci" trovasi in una zona centrale del comune di Messina.

L'edificio che ospita l'ITES Jaci è di particolare pregio architettonico e di grande importanza storica e rappresenta dalla sua fondazione un importante polo di attrattiva culturale della città.

L'Istituto Tecnico "A. M. Jaci", sorto nel 1862 ed è uno dei tredici istituti tecnici nati dopo l'Unità d'Italia. La prima denominazione era "Regio Istituto Tecnico Professionale e Industriale con Scuola Nautica e di Costruzioni Navali". Nel 1883 l'Istituto fu intitolato ad A. M. Jaci (1739-1815), matematico e astronomo messinese di valore. Nel 1908 l'Istituto venne distrutto dal terremoto, ma continuò la sua attività in una baracca del viale San Martino. Nel 1911 si iniziarono i lavori per la costruzione dell'attuale edificio su progetto dell'ingegnere Rosario Cutrufelli, nel 1923 venne inaugurato.

La costruzione di detto plesso scolastico, ha determinato nel corso degli anni, effetti positivi sul territorio, soprattutto per quanto riguarda all'elevazione socio-culturale con specifiche finalità accentrative e sociali. Ha in oltre costituito forte elemento qualificante della zona ed incentivante della pianificazione urbanistica a venire.

Esiste un buon sistema viario su gomma che consente un rapido e facile accesso al complesso scolastico. Infatti, trovandosi in zona centrale, è raggiungibile con mezzi di trasporto scolastici o autonomi, pubblici e privati.

### **4. Inquadramento territoriale**

L'area individuata nella quale insiste, l'edificio scolastico "ITES "A.M. Jaci" di Messina, ricade in pieno centro urbano, in zona ben collegata con le principali strade di accesso alla città.

Nelle immediate vicinanze, a circa due chilometri, sono ubicati i terminali dei mezzi pubblici, di partenza ed arrivo per le varie destinazioni del circondario.



- “Norme sull'abbattimento delle barriere architettoniche” (D.P.R del 27.04.1978 n° 384 e successive modifiche e integrazioni);
- Decreto Legislativo n° 81 del 09.04.2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro, così come modificato ed integrato dal Decreto Legislativo n. 106 del 03.08.2009;
- Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 del 05.10.2010 regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, Pubblicato nella G.U.R.I. n. 91 del 19/04/2016 (in vigore dal 19/04/2016) ed ultimo aggiornamento: avviso di rettifica in G.U. n. 164 del 15 luglio 2016.

## 6. Norme tecniche di riferimento

### LAVORI PUBBLICI

- L. 2248/1865 allegato F - Legge sulle opere pubbliche;
- D.M. 145/2000 - Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici;
- D.P.R. 34/2000 - Regolamento del sistema di qualificazione degli esecutori di lavori pubblici;

### EDILIZIA

- D.P.R. 380/2001 - Testo unico per l'edilizia;
- L. 23/1996 - Norme per l'edilizia scolastica;
- D.M. 18/12/1975 - Norme tecniche aggiornate relative all'edilizia scolastica;
- D.M. 13/09/1977 - Modificazioni alle norme tecniche relative alla costruzione degli edifici scolastici;
- Circolare P954/4122 - Chiarimenti sulla larghezza delle porte delle aule didattiche ed esercitazioni;
- L. 13/1989 - Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati;
- D.G.R. 840/2009 - Prescrizioni tecniche atte a garantire la fruizione di edifici destinati all'istruzione con riferimento al 1° e 2° ciclo statale e paritario dell'ordinamento scolastico e dei Centri di Formazione Professionale redatte ai sensi dell'art. 6, comma 1 della L.R. 12/07/2007 n° 16;

### NORME TECNICHE PER LE COSTRUZIONI

- D.M. 14/01/2008 - Nuove norme tecniche per le costruzioni;
- Circolare 02/02/2009 n° 617 - Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le costruzioni" di cui al D.M. 14/01/2008;

### PREVENZIONE INCENDI

- D.M. 26/08/1992 - Norme di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica;
- Circolare P2244/4122 - Chiarimenti applicativi e deroghe in via generale;

IMPIANTI

- D.M. 37/2008 - Riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno di edifici;
- D.Lgs. 192/2005 - Attuazione della direttiva 2002/91/CE sul rendimento energetico in edilizia integrato con il D.Lgs. 311/2006 - Disposizioni correttive ed integrative al D.Lgs. 192/05;
- L. 10/91 - Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia;

URBANISTICA

- D.P.R. 327/2001 - Testo unico sulle espropriazioni;

BENI CULTURALI E AMBIENTALI

- D.Lgs. 42/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137;
- D.Lgs. 152/2006 - Norme in materia ambientale;
- I riferimenti di cui sopra possono non essere esaustivi. Ulteriori disposizioni di legge, norme e deliberazioni in materia, purché vigenti al momento della pubblicazione della presente specifica, anche se non espressamente richiamate, si considerano applicabili.

Messina, ~~giugno~~ luglio 2018

**I Progettisti**

Geom. Antonino Cordaro

Arch. Domenica Giacobbe

Arch. Ermanno Costanzo

**Il Responsabile del procedimento**

(Geom. Antonino MICELI)